

COMPLETION OF ROADS

***785. SH. RAKESH DAULTABAD, MLA:** Will the Chief Minister be pleased to state the sector wise and location wise details of incomplete 24 meter roads in sector 58 to 115 of Gurugram togetherwith the time by which these are likely to be constructed/ completed alongwith the details thereof ?

REPLY-

Manohar Lal, Chief Minister

Sir,

A statement is laid on the table of the House.

STATEMENT- (Starred Question no. 785 Budget Sessions, 2021)

As per the Final Development Plan of Gurgaon Manesar Urban Complex-2031, the total length of 24 meters wide internal roads in Sector 58-115, Gurugram is 299.50 kms. Out of this, approximately 31.8% of the length of the roads i.e. 95.5 kms falls within licensed colonies. These 24 meter wide internal roads of sectors do not form part of EDC works, which are to be executed by the State Authorities/ Agencies.

Out of the above 95.5 kms of length of 24 meters wide internal road falling within the licensed colonies, approximately 28.7 kms road length (30%) has been constructed and the remaining length of 66.8 kms (70%) falling in licensed colonies is yet to be constructed. The sector-wise details of 24 meters wide internal roads are as under:-

| Sr. No. | Sector No. | Total Length of 24 mtr wide internal roads (in Km) | Total length of 24 mtr wide internal roads falling in licensed colonies (in Km) | Length of constructed 24 mtr wide internal roads of licensed colonies (in Km) | Length of unconstructed 24 mtr wide internal roads of licensed area (in Km) |
|----------------|-------------------|---|--|--|--|
| 1 | 58 to 67A | 52.1 | 24.3 | 8.3 | 16.0 |
| 2 | 68 to 80 | 82.7 | 24.8 | 7.6 | 17.2 |
| 3 | 81 to 95B | 86.4 | 24.9 | 8.1 | 16.8 |
| 4 | 99 to 115 | 78.3 | 21.5 | 4.7 | 16.8 |
| | Total | 299.50 | 95.5 | 28.7 | 66.8 |

Further, it is also to inform that colonizers only are liable to construct the 24 meters wide road falling within the jurisdiction of their respective licensed colonies, before the issuance of completion certificate granted under Rule 16 of the Haryana Development and Regulation of Urban Areas Rules, 1976.

The 24 meters wide internal roads falling outside the licensed areas are to be acquired under the provisions of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 by the respective agency i.e. GMDA/ Government Department/ Municipal Corporations, as the case may be, for their construction. Therefore, the definite time for construction of above mentioned incomplete 24 meters wide roads cannot be provided.

सैक्टर 58 से 115 गुरुग्राम में 24 मीटर सडकों का निर्माण

*** 785 श्री राकेश दोलताबाद, विधायक:-** क्या मुख्यमंत्री बताने का कष्ट करेंगे:-

प्रश्न:-

सैक्टर 58 से 115 गुरुग्राम में आने वाली 24 मीटर निर्मित व अनिर्मित सडकों की स्थिति (लोकेशन) का ब्यौरा व इन अनिर्मित सडकों के पूर्ण निर्माण की प्रत्याक्षित समयावधी क्या है।

उत्तर -

मनोहर लाल, मुख्यमंत्री

सर,

उत्तर विधानसभा के पटल पर रखा गया है।

गुरुग्राम के अंतिम विकास योजना, 2031 के अनुसार सैक्टर - 58 से 115 में कुल 299 किलोमीटर लंबाई की 24 मीटर आंतरिक सडकें प्रस्तावित हैं। उपरोक्त में से कुल 95.5 कि.मी लंबाई की 24 मीटर सडके लाइसेंस कॉलोनी के अंतर्गत आती है।

उपरोक्त 95.5 कि.मी लंबाई में से औसतन कुल 28.7 किलोमीटर लम्बाई की सडकों का निर्माण किया जा चुका है। जबकि शेष 68.8 मीटर लाइसेंस कॉलोनी में आने वाली 24 मीटर आंतरिक सडकें अनिर्मित हैं। इनके निर्माण की निश्चित अवधि बता पाना संभव नहीं है क्योंकि कोलोनाईजरो द्वारा विकसित की जाने वाली कॉलोनियों में आने वाली 24 मीटर सडकों के निर्माण के लिए सभी कोलोनाईजर लाइसेंस के नियम व शर्तों के अनुसार तथा कॉलोनी के कम्पलिशन सर्टीफिकेट प्राप्त करने से पहले इनके निर्माण हेतु बाध्य है। परंतु इन लाइसेंसड कॉलोनियों के बाहर के क्षेत्रों में प्रस्तावित 24 मीटर सडकों का निर्माण संबंधित सरकारी विभाग अथवा नगर निगमों द्वारा भूमि अर्जन अधिनियम, 2013 के अनुसार भूमि अर्जित करके ही किया जा सकता है। अतः इन क्षेत्रों में अनिर्मित 24 मीटर सडकों के निर्माण की निश्चित समयावधि बता पाना कठिन होगा।

सैक्टर 58 से 115, गुरुग्राम में 24 मीटर सडकों के निर्माण का ब्यौरा निम्न प्रकार से है:-

| क्रम संख्या | सैक्टर संख्या | कुल 24 मीटर सडकों की लंबाई (कि.मी.) | लाइसेंस कॉलोनी में पडने वाली कुल 24 मीटर सडको की लंबाई (कि.मी.) | लाइसेंस कॉलोनी में पडने वाली कुल 24 मीटर निर्मित सडको की लंबाई (कि.मी.) | लाइसेंस कॉलोनी में पडने वाली कुल 24 मीटर अनिर्मित सडको की लंबाई (कि.मी.) |
|-------------|---------------|-------------------------------------|---|---|--|
| 1 | 58 से 67ए | 52.1 | 24.3 | 8.3 | 16.0 |
| 2 | 68 से 80 | 82.7 | 24.8 | 7.6 | 17.2 |
| 3 | 81 से 95 बी | 86.4 | 24.9 | 8.1 | 16.8 |
| 4 | 99 से 115 | 78.3 | 21.5 | 4.7 | 16.8 |
| | कुल | 299.50 | 95.5 | 28.7 | 66.8 |